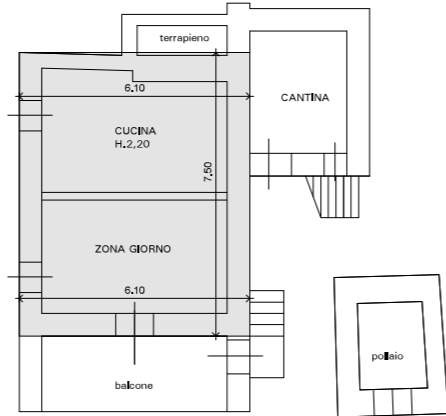


ART. 13 P.R.G. Varzo  
 comma 2.  
 fabbricati accessori e volumi tecnici "in franchigia", senza che comportino Volume, S.c. e S.u.I.  
 - autorimesse con s.u. < 25 mq  
 - depositi attrezzi, tettoie, laboratori per esigenze familiari con s.u. < 15 mq

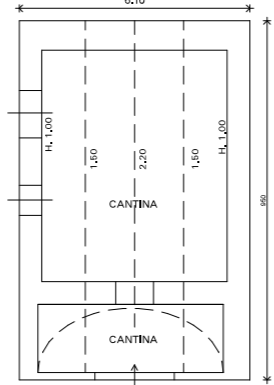
PIANO RIALZATO ESISTENTE



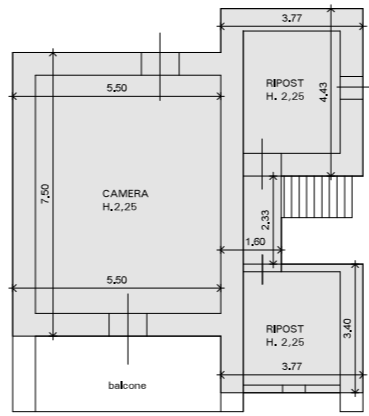
S.U.I. piano rialzato  
 7,50 x 6,10  
 = 45,75 mq

S.U.I. piano primo  
 7,50 x 5,50 +  
 3,77 x 4,43 +  
 2,33 x 1,60 +  
 3,40 x 3,77 =  
 74,50 mq

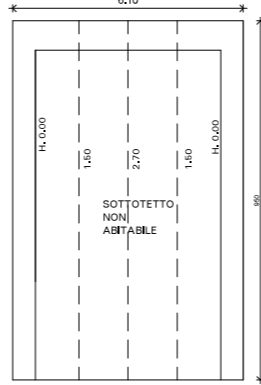
PIANO SEMINTERRATO ESISTENTE



PIANO PRIMO ESISTENTE



PIANO SOTTOTETTO ESISTENTE



V1 vista frontale rustico - fronte sud



V2 recinzione esistente in rete metallica verde e paletti



V3 vista retro rustico - ingresso alla proprietà e nord



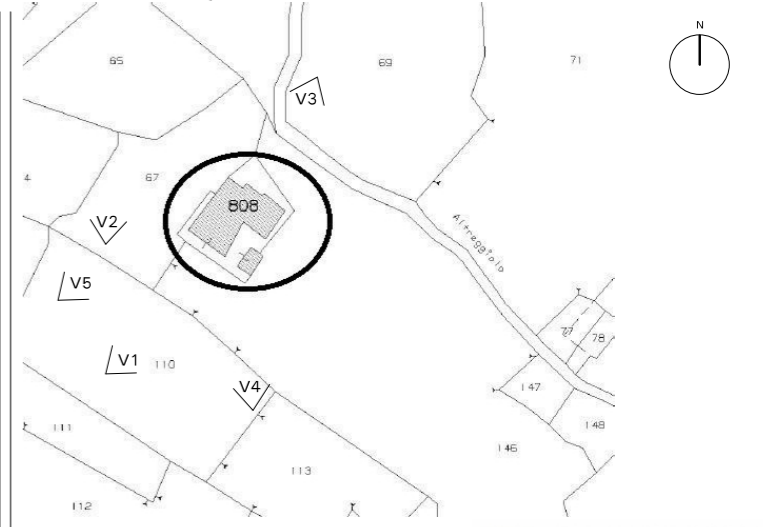
V4 vista sud-est



V5 vista sud-ovest



ESTRATTO DI MAPPA fg. 89 mappali 67/808/146

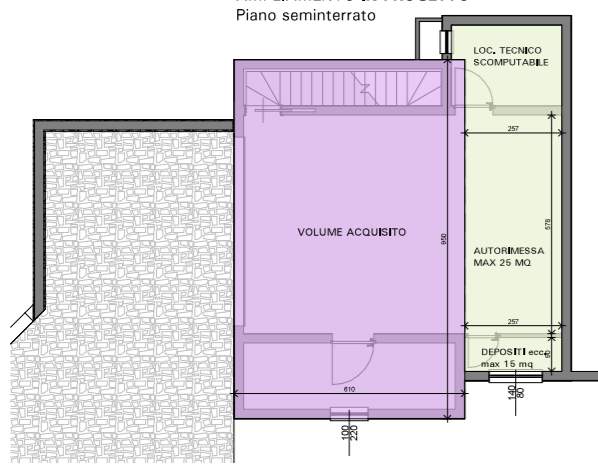


ESTRATTO PRG \_TAVOLA P2/2003 foglio 2  
 Carta dei vincoli e degli usi del suolo urbano



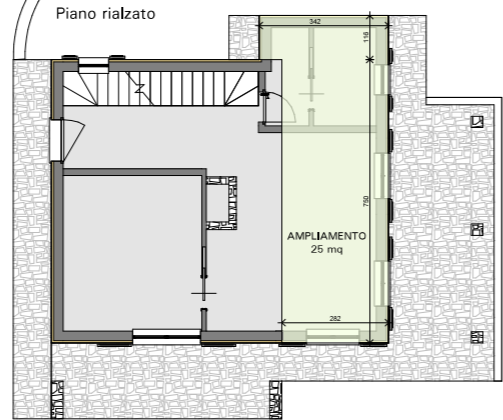
AMPLIAMENTO IN PROGETTO

Piano seminterrato



AMPLIAMENTO IN PROGETTO

Piano rialzato

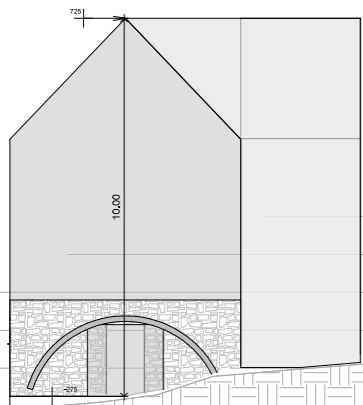
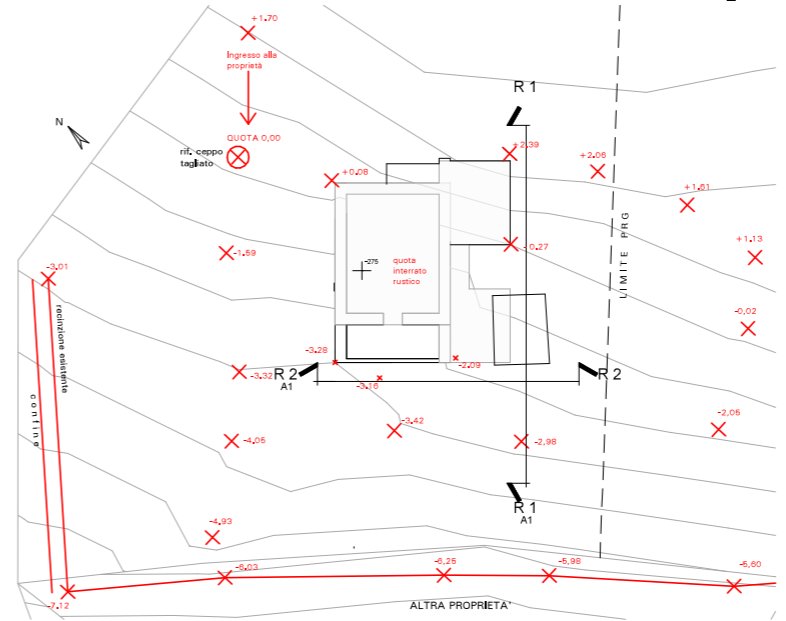


S.U.L. ESISTENTE :  
 45,75 + 74,50 mq = 120,25 mq

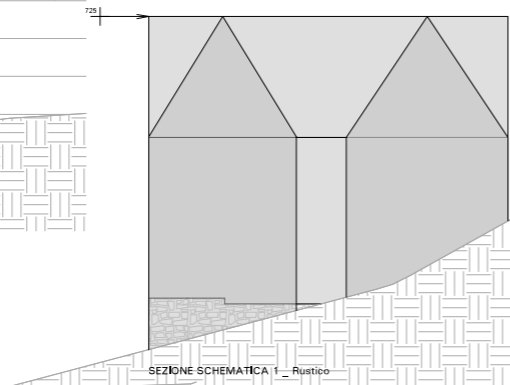
120,25 \* 20% = 24,05 mq SUPERFICIE X AMPLIAMENTO

N.B. E' ammesso l'ampliamento 'una tantum' fino a 25 mq

RILIEVO ALTIMETRICO TERRENO/RUSTICO OGGETTO DI INTERVENTO\_1:200



SEZIONE SCHEMATICA 2 - Rustico



SEZIONE SCHEMATICA 1 - Rustico

COMUNE DI VARZO  
 PROVINCIA DI VERBANIA

Committenti

Sigg. Marengo Enrico e Perelli Francesca

Progetto

Ristrutturazione edilizia e ampliamento di rustico

Oggetto:

STATO DI FATTO - inquadramento

Fase:

richiesta Autorizzazione Paesaggistica

Collaboratore:

Tavola nr.

A1

Scala Come indicato

STUDIO ASSOCIATO  
 Arch. MARGHERITA VIOLA Ing. FRANCESCO PENNA  
 C.so Insurrezione n.13 - 27020 - Gravelona Lomellina (PV)  
 Telefono 0381/650.206 - Fax 0381/650.735 - e-mail: info@associatovp.it - Partita Iva 02201430184

Timbro e Firma Progettista

Timbro e Firma Impresa

Firma Committente